

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



INTERNATIONAL ENTERTAINMENT CORPORATION

國際娛樂有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8118)

主要交易 延長貸款融資

茲提述本公司所刊發日期為二零零八年四月九日之公佈，內容有關Fortune Gate與凱旋門發展於二零零八年四月八日訂立貸款協議，據此，Fortune Gate有條件同意向凱旋門發展支付額外股東墊款760,000,000港元，用於為凱旋門發展發展該物業提供資金及用作凱旋門發展之營運資金。於二零零九年七月二十九日，Fortune Gate與凱旋門發展訂立補充貸款協議，以延長償還額外股東貸款之日期至二零一零年八月三十一日。

由於根據創業板上市規則第19章就墊付額外股東墊款之相關適用百分比率高於25%但少於100%，授出額外股東墊款構成本公司之主要交易，須獲股東批准。根據創業板上市規則，載有有關補充貸款協議進一步資料之通函將於可行情況下盡快寄交股東。

建議延長貸款融資

茲提述本公司所刊發日期為二零零八年四月九日之公佈，內容有關Fortune Gate與凱旋門發展於二零零八年四月八日訂立貸款協議，據此，Fortune Gate有條件同意向凱旋門發展支付額外股東墊款760,000,000港元，用於為凱旋門發展發展該物業提供資金及用作凱旋門發展之營運資金。於二零零八年五月十九日，股東於本公司股東特別大會批准貸款協議及額外股東墊款。於本公佈日期，凱旋門發展已動用額外股東墊款總額760,000,000港元中約617,600,000港元。

於二零零九年七月二十九日，Fortune Gate與凱旋門發展訂立補充貸款協議，以延長償還額外股東貸款之日期。補充貸款協議詳情載列如下：

日期

二零零九年七月二十九日(於交易時段後訂立)

訂約方

貸款人： Fortune Gate

借款人： 凱旋門發展

董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知、全悉及確信，凱旋門發展並非本公司之關連人士，且與本公司、本公司或其任何附屬公司之任何董事、行政總裁及主要股東以及彼等各自之任何聯繫人士概無關連。

主要條款

還款： 額外股東貸款(連同所有應計利息)之最後還款期更改至二零一零年八月三十一日。

條件

補充貸款協議須待下列條件達成後，方可訂立：

- (i) 於本公司股東大會上通過普通決議案(根據適用規則及法規須放棄表決之人士除外)，批准訂立補充貸款協議及由Fortune Gate據此擬進行之交易；
- (ii) 本公司或訂約各方已就完成據此擬進行之交易取得所需之一切必要政府及監管批准、同意(或豁免)或許可；及
- (iii) 訂約各方已就完成據此擬進行之交易取得所需之一切必要第三方批准或同意或豁免。

補充貸款協議之條款乃Fortune Gate與凱旋門發展按公平原則磋商後釐定。據董事稱，額外股東貸款已由本集團內部資源撥付，為無抵押，且毋須抵押品。

貸款協議之背景

貸款協議主要條款載列如下：

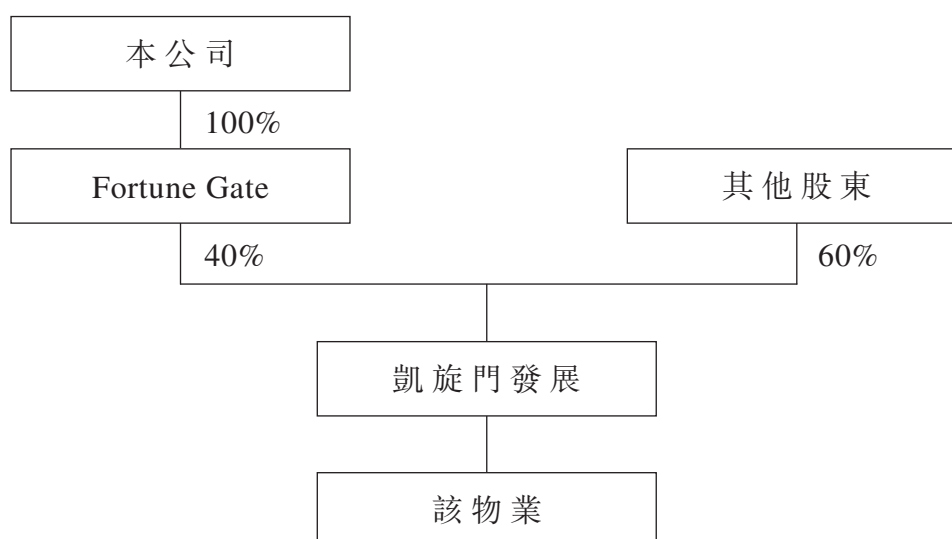
- 利息：額外股東貸款自Fortune Gate墊款日期至凱旋門發展悉數還款日期按年息6厘計息，利息須每三個月支付。
- 其他：(i) 凱旋門發展可多次提取額外股東墊款，惟(a)每次根據貸款協議及其他股東貸款協議取款須按有關比例進行，且每次根據其他股東貸款協議取款不得遲於根據貸款協議作出之取款；及(b)凱旋門發展根據貸款協議可提取之款項總額不得超過760,000,000港元；及
- (ii) 凱旋門發展向其股東償還任何額外股東貸款(包括所有應計利息)均須按有關比例進行。

除如上文所披露還款期於補充貸款協議更改外，貸款協議其他條款及條件繼續具有完全效力及有效。

有關凱旋門發展之資料

凱旋門發展主要從事物業發展及投資以及酒店業務。凱旋門發展現正發展之該物業為超豪華酒店及住宅綜合項目，包括多間位於澳門之酒店客房及娛樂場設施，總地盤面積約為7,128平方米。於本公佈日期，該物業仍在發展中。

於本公佈日期，凱旋門發展之股本架構載列如下：



訂立補充貸款協議之理由

本集團之主要業務為經營酒店；出租物業作娛樂場、配套消閒及娛樂營運；各類題材電影之收購、融資、製作及全球許可權批授，以及投資製作電視劇集、音樂會及音樂唱片。

董事對凱旋門發展發展該物業之前景表示樂觀，認為訂立補充貸款協議可為本集團創造潛在投資回報，與本集團之戰略方向並行不悖，可於額外股東貸款期限內為本集團提供穩定可靠之利息收入來源。凱旋門發展已知會其股東，由於部分買家之按揭貸款申請批核意外延期，故銷售住宅單位之收入或未能於就該物業獲發滿意紙及入伙紙後第七日悉數收回。因此，凱旋門發展預期於貸款協議還款日期並無足夠資金悉數償還股東貸款。凱旋門發展要求Fortune Gate將貸款協議第4(e)條所載額外股東貸款之還款日期更改至二零一零年八月三十一日。董事仍然對凱旋門發展發展該物業充滿信心。董事認為，對本集團作為股東而言，向凱旋門發展提供所需資助以保障本集團之投資利益至為重要。於二零零九年六月三十日，本集團錄得現金及銀行結餘約595,900,000港元。董事確定，於本公佈日期，經補充貸款協議補充後，本集團備有充裕內部財務資源，以延長貸款協議期限。董事相信補充貸款協議將不會對本集團整體財務狀況造成任何重大不利影響。董事認為，在香港現時銀行利息偏低之環境下運用其現金對本集團有利。董事認為，補充貸款協議之條款屬公平合理，且符合本集團及股東之整體利益。

一般事項

由於根據創業板上市規則第19章就墊付額外股東墊款之相關適用百分比率高於25%但少於100%，授出額外股東墊款構成本公司之主要交易，須獲股東批准。由於周大福及其聯繫人士已就批准貸款協議放棄表決，周大福及其聯繫人士亦繼續將於股東特別大會上就批准補充貸款協議提呈之決議案放棄表決。根據創業板上市規則，載有有關補充貸款協議進一步資料之通函將於可行情況下盡快寄交股東。

釋義

「額外股東墊款」	指	Fortune Gate根據貸款協議將會向凱旋門發展墊付最多達760,000,000港元之貸款額
「額外股東貸款」	指	額外股東墊款項下已提取且現時尚未償還之本金額
「聯繫人士」	指	具創業板上市規則所賦予之涵義
「凱旋門發展」	指	凱旋門發展有限公司，為本公司之聯營公司，於澳門註冊成立，其40%權益由本集團擁有
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	國際娛樂有限公司，於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份在創業板上市(股份代號：8118)
「關連人士」	指	具創業板上市規則所賦予之涵義
「周大福」	指	周大福企業有限公司，於香港註冊成立之有限公司，於本公佈日期，透過其直接全資附屬公司Mediastar International Limited持有本公司約74.78%之股本權益
「董事」	指	本公司董事
「股東特別大會」	指	本公司將就批准(其中包括)補充貸款協議而舉行之股東特別大會
「Fortune Gate」	指	Fortune Gate Overseas Limited，於英屬處女群島註冊成立之有限公司，為本公司之直接全資附屬公司
「創業板」	指	由聯交所營運之創業板
「創業板上市規則」	指	創業板證券上市規則
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司且並非本公司關連人士之第三方

「貸款協議」	指	Fortune Gate(作為貸款人)與凱旋門發展(作為借款人)就額外股東墊款所簽署日期為二零零八年四月八日之有條件貸款協議
「澳門」	指	中國澳門特別行政區
「其他股東」	指	凱旋門發展之其他股東(除Fortune Gate外)，均為獨立第三方
「其他股東貸款協議」	指	其他股東(作為貸款人)各自與凱旋門發展(作為借款人)就其他股東向凱旋門發展提供之股東貸款訂立之貸款協議
「百分比率」	指	具創業板上市規則第19.07條所賦予之涵義
「中國」	指	中華人民共和國，就本公佈而言，不包括香港、澳門及台灣
「該物業」	指	位於澳門倫斯泰特大馬路地段號“A2/J (NAPE)之超豪華酒店及住宅綜合項目，包括多間酒店客房及娛樂場設施
「有關比例」	指	凱旋門發展股東於凱旋門發展之持股百分比
「股份」	指	本公司已發行股本中每股面值1.00港元之普通股
「股東」	指	股份持有人
「補充貸款協議」	指	Fortune Gate(作為貸款人)與凱旋門發展(作為借款人)就延長額外股東貸款還款日期所簽署日期為二零零九年七月二十九日有關貸款協議之有條件補充貸款協議
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「平方米」	指	平方米
「%」	指	百分比

承董事會命
國際娛樂有限公司
公司秘書
郭子健

香港，二零零九年七月二十九日

於本公佈日期，董事會由以下人士組成：

執行董事：

鄭家純(主席)
魯連城(副主席)
杜顯俊
鄭錦超
鄭錦標
鄭志剛
鄭志謙

獨立非執行董事：

張漢傑
郭彰國
劉偉彪
徐慶全 太平紳士

本公佈乃遵照創業板上市規則提供有關本集團之資料，董事願就此共同及個別承擔全部責任。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信：— (1)本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導成分；(2)並無遺漏任何其他事項致使本公佈之任何聲明產生誤導；及(3)本公佈所表達一切意見均經審慎周詳考慮後作出，並以公平及合理之基準及假設為依據。

本公佈將自其刊發日期起計最少一連七天刊載於創業板網站www.hkgem.com「最新公司公告」一頁及本公司網站www.ientcorp.com內。